



gemeente Loon op Zand

PARK DE ELS II

REACTIENOTA

Datum 21 mei 2024
Versie 1.0



gemeente Loon op Zand

1. INLEIDING

Op 10 juli 2023 vond een informatieavond over het ontwerp van het Park de Els II plaats. Belangstellende konden reageren op het voorgenomen ontwerp van het park. In deze nota zijn de reacties op dit ontwerp opgenomen en voorzien van een antwoord.

2. Samenvatting en beantwoording reacties

In de tabel hieronder staat een samenvatting van de ingediende reactie en ons antwoord hierop. Daarnaast zullen we aangeven of de reactie zorgt voor een aanpassing van het ontwerp. Wanneer hiervan sprake is, wordt ook aangegeven wat de aanpassing is.

1. Bewoner/Bewoonster Contrefort 11

Ik ben een bewoonster van het appartementencomplex Contrefort 11. Ik woon op de begane grond en kijk op het plan van De Els 2. Mijn woning heeft ramen tot aan de grond zo ook op het balkon en op mijn slaapkamer. Het fietspad wat op de plattegrond staat ligt naar mijn idee veel te dicht bij mijn woning. Mijn privacy staat op het spel en ik zit in een soort van etalage naar mijn idee. Nu gebeurt het al regelmatig dat er mensen en jongeren onder mijn raam door lopen, koplampen 's-avonds in mijn kamer schijnen. Jongelui gaan dan bij de jeu de boules zitten praten en drinken. Als er een fietspad komt ben ik bang voor overlast door 's-avonds licht van de lantarenpalen, raam van de slaapkamer wat niet open kan vanwege het geluid door hangjongeren. Dit zal niet ten goede zijn voor mijn woongenot. Ik ben niet bij de vergadering aanwezig kunnen zijn i.v.m. vervoer, vandaar dat ik zo even vraag of hier ook aan gedacht is en wat jullie hier voor in gedachte hebben.	De situering van het fietspad zal niet worden gewijzigd. Wel zal het voetpad worden verplaatst naar de andere zijde van het fietspad. Ook zal tussen het fietspad en het terrein van Casade een lage haag worden aangebracht. Deze haag vervangt de drie hagen (groene lijnen) die eerst waren ingetekend. Door het nemen van deze maatregelen wordt gezorgd voor een duidelijke afscheiding tussen het park en het terrein behorende bij het appartementengebouw. Ook de jeu-de-boules baan is daarmee afgescheiden van het park. Verder wordt hierdoor de afstand tussen het appartementengebouw en het nieuwe fiets-/voetpad vergroot. De beschreven aanpassingen zijn ook verwerkt in de nieuwe schets, welke als bijlage bij deze reactienota is opgenomen.
--	---

Conclusie

De ingediende reactie zorgt voor een aanpassing van het ontwerp. Het voetpad wordt ten zuiden van het fietspad gerealiseerd. Daarnaast wordt er een haag geplaatst tussen het nieuw aan te leggen park en het terrein van het appartementencomplex en komen de noord-zuid-georiënteerde hagen te vervallen.

2. Bewoner/Bewoonster Contrefort 113

Komen er paden in het park dan graag geen grind of gravel wandelpaden. Hier kunnen de ouderen niet (met de rollator of rolstoel) doorheen komen en bij gravel, als het nat wordt, plakt dit aan de banden en neemt men het mee naar het appartementsgebouw. Nog een nadeel is dat de gravelpaden veel onderhoud vergen en vlug dichtgroeien tussen grasvelden. Als afscheiding langs de jeu de boulesbaan de beukenhaag laten doorlopen aansluitend op de haag aan de Roulet. Tussen deze beukenhaag en het voet- en fietspad zien wij graag een dichte begroeiing i.v.m. overlast van hondenpoep. Bij een grasmat lopen de honden het gras op, bij een dichte begroeiing is dit niet mogelijk. Denk b.v. aan rozebottelstruiken, die geven mooie bloemen in de zomer en in het najaar vruchten voor de vogels. Bij het planten van bomen denk dan eens aan bloeiende bomen in het voorjaar zoals het krenteboompje, is de eerste bloeier in de lente, geeft zaden voor de vogels en kleurt mooi rood in het najaar. Ook de Japanse esdoorn verkleurt prachtig. Lijsterbes, vlier, hazelaar en kardinaalsmuts zijn een feest voor vogels. Ook de ginkgo is een prachtige luchtige boom die geel kleurt in het najaar, en staat voor een lang leven. Ik hoop dat u deze raad mee neemt om het park voor mens en dier aantrekkelijk te maken.	De voetpaden in het park worden uitgevoerd in Grauwaske Flachkorn. Dit is een vorm van verharding die een natuurlijke uitstraling heeft, maar goed bereiden kan worden door mensen in een rolstoel of met een rollator. Voor wat betreft het antwoord op uw vraag over het plaatsen van een haag bij de jeu-de-boulesbaan, wordt verwezen naar het antwoord bij reactie 1. Verder zullen alleen nieuwe bomen (Zuilvormige rode esdoorn) aan de rand van het park (aan de zijde van de Leest) worden neergezet. Als laatste moet worden opgemerkt dat de gazons met een bloemrijk mengsel worden ingezaaid. De beschreven aanpassingen zijn ook verwerkt in de nieuwe schets, welke als bijlage bij deze reactienota is opgenomen.
---	---

Conclusie

De ingediende reactie zorgt voor een aanpassing van het ontwerp. Het voetpad wordt ten zuiden van het fietspad gerealiseerd. Daarnaast wordt er een haag geplaatst tussen het nieuw aan te leggen park en het terrein van het appartementencomplex.

3. Bewoner/Bewoonster Contrefort 117

Dank u wel voor de toezending van het planvoorstel. Alvorens ik een reactie kan geven heb ik nog een paar vragen en ik hoop dat u mij daar een antwoord op kunt geven. Aan de Roulet staat t.h.v. het appartementengebouw, daar waar het beoogde fiets-/wandelpad zou eindigen, een bankje. Blijft dat staan? Komt er bijna op het eind van de fiets-/wandelpad richting de Roulet een bankje te staan? En zo ja op hoeveel meter zit dit dan van het gebouw af? Op de tekening zien wij drie groene strepen die vanuit het park richting het appartementengebouw gaan. Wat is dit? Wanneer is zeker dat de twee ronde gebieden t.h.v. het appartementengebouw worden ingericht? Ik lees dat dit in samenspraak gaat met de buurt. Komt daar dan vooraf nog informatie over? Bij het appartementengebouw bevindt zich een groenstrook van een aantal meters. Deze groenstrook, waarin voor de bewoners ook een jeu-de-boulesbaan en een zithoek is aangelegd, zal bij het aan te leggen park van een afscheiding moeten worden voorzien. Dit om derden te weren van zowel de jeu-de-boulesbaan als ook de zithoek. Het beste is om hiervoor geen groenblijvende hagen te planten omdat a) deze altijd onderhoud vergen en b) dit het grondgebied niet voldoende beschermd voor eventueel loslopende honden. Ik stel voor hier een hekwerk te plaatsen van 80 á 100 cm hoogte, zoals dit ook te zien is bij het appartementengebouw van Casade met de naam Parkzicht aan de St. Jozefstraat. Dit zorgt voor meer veiligheid van de bewoners op de benedenverdieping en de gebruikers van de jeu-de-boulesbaan en zithoek. Daarbij blijft dit hekwerk doorzichtig zodat men toch het park in kan kijken. Op de tekening lijkt het erop dat het fiets-/voetpad kort tegen de kopse kant aanzit van de jeu-de-boulesbaan. Dit moet ook aangepast worden, aangezien er van beide kanten gespeeld	Het bankje ter plaatse van het einde van het fiets-/voetpad wordt weggehaald. In het park komen een aantal nieuwe bankjes. Langs het fiets-/ voetpad komt aan het begin en aan het eind een bankje te staan. Exacte positie dient nog bepaald te worden. De exacte afstand en de situering ervan ten opzichte van het appartementencomplex is in die zin nog niet bekend. De groene strepen zoals deze op de tekening staan, zijn hagen. Op de nieuwe tekening is te zien dat deze hagen niet meer op deze manier worden aangelegd. Voor de invulling van de speelgebieden (de ingetekende cirkels) worden de bewoners op korte termijn gevraagd om deel te nemen aan een participatieproces. Zoals ook blijkt uit het antwoord op reactie 1, wordt het voetpad verplaatst naar de andere zijde van het fietspad en zal tussen het fietspad en het terrein van Casade een lage haag worden aangebracht. Hierdoor ontstaat er meer ruimte rond de jeu-de-boulesbaan. Als afscheiding tussen het fietspad en het terrein van Casade zal een haag worden geplaatst en niet een hek zoals u voorstelt. Met beoogde verplaatsing van voetpad van zijde appartementengebouw naar zijde park ontstaat er meer ruimte tussen de jeu-de-boulesbaan en het fietspad. De afstand tussen de jeu de boulesbaan en de haag annex fietspad bedraagt in de huidige opzet enkele meters. Dit achten wij ruim voldoende.
---	---

wordt en de spelers aan de lange zijde het spel volgen/op hun beurt wachten Bij het appartementengebouw staan o.a. twee ronde cirkels op de tekening die op een later moment in samenspraak met de burens ingevuld zullen worden. Beide cirkels liggen volgens ook vrij kort bij de straat en hier komt de veiligheid om de hoek kijken. Ook het feit dat in het appartementengebouw ouderen wonen is het niet handig als dit met speeltoestellen wordt ingericht. Wanneer worden de burens bij deze invulling betrokken? Een vijver aanleggen lijkt erg aantrekkelijk, maar hoe zit het met de veiligheid t.o.v. de kinderen die in het park komen, blauwalg en meer van dit soort zaken. Als er iets van een waterpartij moet komen kan er dan niet een mooie watervlakte/soort van pad, worden aangelegd, waar op gezette momenten water uitkomt en waar de kinderen dan mee kunnen spelen? Geen idee hoe dit heet, maar bij de Efteling ligt zo'n waterpartij op de hoogte van het pannenkoekenrestaurant. De werking van deze waterpartij kan m.i. ook middels een tijdsklok worden ingesteld. Het valt mij op dat vrij in het begin en einde het fiets-/voetpad op twee punten over de grond loopt die bij het appartementengebouw behoort dat wij van Casade huren. Is hier al met Casade over gesproken? Met andere woorden: zijn ze gekend in jullie plannen? De tekeningen laten zien dat het fietspad tegen het park aankomt en het wandelpad meer richting het appartementengebouw. Is het niet beter om het wandelpad tegen het park aan te leggen? Je voorkomt hiermee dat iemand onverwachts van een van de banken opstaat en dan onder de fiets terecht komt. Op de tekeningen zie ik drie groen gekleurde lijnen staan vanuit het park richting het appartementengebouw. Deze lijnen worden onderbroken door het fiets-/wandelpad. Waaruit bestaat dit? Zijn dit groenblijvende hagen of is het een soort van raamwerk met	Zoals aangegeven is de invulling van de speelterreintjes nog een onderwerp waarover wij het gesprek zullen aangaan. Verwezen wordt naar het hiervoor gestelde. In het park komt geen vijver maar een wadi waarin bij overtollige regen tijdelijk hemelwater in geborgen kan worden. Een wadi is bedoeld voor opslag en infiltratie van hemelwater. Het heeft een functie voor wateroverlast en droogte. Het is niet bedoeld als een speels element in het park, maar moet worden gezien als een functioneel onderdeel. De diepte van een wadi is beperkt waarmee de veiligheid in voldoende mate is geborgd. Gemiddeld genomen is de opzet van een wadi om het water binnen 48 uur te laten infiltreren in de bodem. Zowel De Els II, de gemeente als Casade zijn op de hoogte dat een deel van het eigendom van Casade deels in het toekomstige park is gesitueerd. Verwezen wordt naar het gestelde onder 1. De groene strepen zoals deze op de tekening staan, zijn hagen. Op de nieuwe tekening is te zien dat deze hagen niet meer op deze manier worden aangelegd.
--	---

stenen erin? Als dat laatste het geval is ben ik bang dat eventuele hang-jeugd hier op gaat zitten. Nu ik het toch over de banken heb vraag ik me af of het bankje dat ter hoogte van de Krammentrekker aan de Roulet staat daar blijft staan. Als dat zo is dan komen er twee banken op vrij korte afstand van elkaar te staan, aangezien er op het einde van het appartementengebouw in de tekeningen ook een bankje staat. Als bewoner van een van de hoekwoningen, wiens slaapkamer aan de kant van het park zit het verzoek om het bankje meer naar het midden van het fiets-/wandelpad te situeren. Dus daar waar het fiets-/wandelpad verder van het appartementengebouw komt te liggen. Volgens mij was het plan al goedgekeurd door de gemeente dus neem ik aan dat na mogelijke aanpassingen aan de hand van de vele op- en aanmerkingen er snel gestart kan worden. Ik heb gezien dat e.e.a. in een drietal fases zal worden ingericht. Kunt u aangeven wanneer de start van fase 1 is voorzien? Bedankt dat ons de mogelijkheid werd gegeven om een reactie te geven op het groenplan De Els II, echter onduidelijk is nu nog wat met de vele reacties gedaan zal worden. Wordt e.e.a. aangepast en zal de gemeente daar dan opnieuw naar moeten kijken en goedkeuren? Horen wij als aanwonenden hiervan en op welke termijn?	Zoals aangegeven worden de thans aanwezige bankjes weg gehaald en komen er elders nieuwe voor terug. Verwachting is dat begin 2024 de werkzaamheden m.b.t. aanleg park gestart gaan worden.
---	---

Conclusie

De ingediende reactie zorgt voor een aanpassing van het ontwerp. Het voetpad wordt ten zuiden van het fietspad gerealiseerd. Daarnaast wordt er een haag geplaatst tussen het nieuw aan te leggen park en het terrein van het appartementencomplex.

4. Bewoner/Bewoonster Contrefort 15

Ik woon op de begane grond, alleen met nog 3 andere dames - die niet kunnen komen - ook alleen. Ik vind het fietspad wel heel dicht langs mijn balkon liggen, zo zonder afscheiding, ook voor inbraak (al 2x gebeurd) voel ik me niet meer zo veilig. Misschien dit meennemen met de uitvoer van het plan, door het fiets-wandelpad iets verder te leggen!!!	Voor wat betreft het antwoord op uw vraag over de locatie van het fietspad, wordt verwezen naar het antwoord bij reactie 1.
---	--

Conclusie

De ingediende reactie zorgt voor een aanpassing van het ontwerp. Het voetpad wordt ten zuiden van het fietspad gerealiseerd. Daarnaast wordt er een haag geplaatst tussen het nieuw aan te leggen park en het terrein van het appartementencomplex.

5. Bewoner/Bewoonster Contrefort 24

Graag speelgelegenheid voor diverse leeftijden. Beplanting geen voorkeur. Totaliteit ziet er goed uit!	Voor het antwoord op uw vraag over de speelvoorzieningen, wordt verwezen naar het antwoord gegeven op reactie 3
--	---

Conclusie

De ingediende reactie zorgt niet voor een aanpassing van het ontwerp.

Commentaar [JB1]: Voor en niet omdraaien

Commentaar [HdJ2R1]: ✓

6. Bewoner/Bewoonster Contrefort 305

Graag een afscheiding bij de Molière. Verder vind ik het een mooi plan. Past goed in deze mooie wijk	Voor wat betreft het antwoord op uw vraag over de afscheiding bij de Molière, wordt verwezen naar het antwoord bij reactie 1.
--	---

Conclusie

De ingediende reactie zorgt voor een aanpassing van het ontwerp. Er wordt een haag geplaatst tussen het nieuw aan te leggen park en het terrein van het appartementencomplex.

7. Bewoner/Bewoonster Leerschaar 6

Voor de leest, oliesteen, leerschaar en de toekomstige 40 woningen die nog gebouwd gaan worden. Er is in de omgeving maar 1 honden uitlaatstrook (klein). Echter zie ik hier in toekomst problemen ontstaan door de hoeveelheid mensen die daar nu al gebruik van moeten maken. Nu zou een mooie oplossing zijn, dat voor het park wat gecreëerd gaat worden. Dat daar een omheind honden uitlaatveld komt. Ik heb dit met buurtbewoners besproken en die konden dit idee waarderen.	De hondenuitlaatplaats valt buiten de opdracht voor de ontwikkeling van het park. Dit betreft een bestaande hondenuitlaatplaats. Het is niet wenselijk om in dit park een extra hondenuitlaatplaats te realiseren.
--	--

Conclusie

De ingediende reactie zorgt niet voor een aanpassing van het ontwerp.

8. Bewoner/Bewoonster Leerschaar 31

Cirkels voor bijzondere functies (in samenspraak met buurt). Gewenst op volgorde van prioriteit 1) cirkel met speelvoorziening in ieder geval duikelrek 2) cirkel met sportveldje, bijv. voetbal/ handbalgoals 3) cirkel met "fitness" toestellen.	Voor het antwoord op uw vraag over de speelvoorzieningen, wordt verwezen naar het antwoord gegeven op reactie 3
--	---

Conclusie

De ingediende reactie zorgt niet voor een aanpassing van het ontwerp.

9. Bewoner/Bewoonster Leest 11

Graag houten speeltoestellen, schommels. Verder goed plan.	Voor wat betreft het antwoord op uw vraag over de speelvoorzieningen, wordt verwezen naar het antwoord bij reactie 3.
--	---

Conclusie

De ingediende reactie zorgt niet voor een aanpassing van het ontwerp.

10. Bewoner/Bewoonster Leest 15

De kinderen willen een duikelrek en een schommel. Pappa vindt het prachtig.	Voor wat betreft het antwoord op uw vraag over de speelvoorzieningen, wordt verwezen naar het antwoord bij reactie 3.
---	---

Conclusie

De ingediende reactie zorgt niet voor een aanpassing van het ontwerp.

11. Bewoner/Bewoonster Leest 23

Optie om ondergrondse containers te plaatsen.	Conform het gemeentelijke beleid worden alleen bij appartementen ondergrondse vuilcontainers geplaatst. Hier gaat het om de ontwikkeling van een park. Voor het park worden dus geen ondergrondse containers geplaatst.
---	---

Conclusie

De ingediende reactie zorgt niet voor een aanpassing van het ontwerp.

Commentaar [JB3]: Zie opmerking

Commentaar [HdJ4R3]: ✓

12. Bewoner/Bewoonster Leest 25

Graag minder/ lagere bomen voor woning Leest 25. Nu wordt werking zonnepanelen geblokkeerd, vooral in winter/ najaar.	De aan te planten bomen zijn door de gemeente vastgesteld in het inrichtingsplan voor de Els II. De aan te planten bomen zijn van de 2e en 3e grootte. Deze bomen geven, wanneer ze volwassen zijn, geen overlast voor PV-panelen.
Graag nog een veldje voor uitlaten van honden. Veldje dat er nu is zal in de toekomst niet voldoende zijn en is te ver voor bewoners bouwfase 3 en 4.	Voor wat betreft het antwoord op uw vraag over het hondenuitlaatveld, wordt verwezen naar het antwoord bij reactie 8.
Afvalbakken zijn vaak te snel vol. Hoe gaat het park onderhouden worden. Door wie, hoe vaak, wanneer. Ik mis een (kleine) waterpartij. Wadi is geen waterpartij. Bij fietspad aan de Leest geen bomen plaatsen, deze hinderen/ ontnemen het zicht voor fietsers en bestuurders.	Het onderhoud van het park en lediging van afvalbakken zal na realisatie van het park door de gemeente worden uitgevoerd. In het park zal geen waterpartij gerealiseerd worden. Er komt enkel een wadi (zie hiervoor reactie 3).

Conclusie

De ingediende reactie zorgt niet voor een aanpassing van het ontwerp.

13. Bewoner/Bewoonster Leest 27

Heel erg leuk. Misschien een leuk idee om een heuvel te realiseren zodat gesleed kan worden als het heeft gesneeuwd (zoals bij de Leemkuilen).	Omdat gekozen is voor de inrichting van het park met een open karakter, is het realiseren van een heuvel niet gewenst.
--	--

Conclusie

De ingediende reactie zorgt niet voor een aanpassing van het ontwerp.

14. Bewoner/Bewoonster Leest 31

Ziet er mooi uit. Wens 1 of meerdere speeltoestellen/speeltuintjes (speeltuin in de Westwaard is erg mooi). Fiets- en wandelpad heel fijn. Qua beplanting alles prima.	Voor wat betreft het antwoord op uw vraag over de speelvoorzieningen, wordt verwezen naar het antwoord bij reactie 3.
Zorgen voor voldoende verlichting.	Behoudens langs het fiets-/voetpad zal er in het park geen verlichting worden gerealiseerd.
Eventueel zebrapad? Een (kind)veilige oversteek van park en de straat Leest (men rijdt nu erg hard).	De Els II is als een 30 km gebied ontworpen. In 30 km gebieden worden zebrapaden niet toegepast. Binnen de Els II zijn/worden diverse snelheidsremmende drempels gerealiseerd (ook bij de kruising met het toekomstige fiets-/voetpad). Op basis van het afgegeven signaal zullen wij in elk geval aandacht geven aan de snelheid van met name het autoverkeer.

Conclusie

De ingediende reactie zorgt niet voor een aanpassing van het ontwerp.

15. Bewoner/Bewoonster Leest 33

Het is voor kinderen in de buurt heel leuk als er in het park lekker gespeeld, geklimd, geklauterd kan worden. Veel ruimte voor spelactiviteiten. Zou leuk zijn voor kinderen als er speeltoestellen komen in de buurt.	Voor wat betreft het antwoord op uw vraag over de speelvoorzieningen, wordt verwezen naar het antwoord bij reactie 3.
Het is fijn om ervoor te zorgen dat er in de straat minder hard gereden wordt door middel van meer drempels.	Voor wat betreft het antwoord op uw vraag over het te hard rijden, wordt verwezen naar het antwoord bij reactie 14.

Conclusie

De ingediende reactie zorgt niet voor een aanpassing van het ontwerp.

16. Bewoner/Bewoonster Leest 35

Veel kinderen in de wijk. Graag speeltoestellen zoals glijbaan, huisje met zandbak rondom. Voetbalpleintje afgeschermd. Integratie kinderen met ouderen in maatschappij. Plan ziet er goed uit.	Het trapveld ligt op voldoende afstand van de Leest en wordt zowel naar de Leest als de Venakker afgeschermd door de aanwezige bomen/ beplanting. Een verdere afscherming van het trapveld is hiermee niet nodig. Voor wat betreft het antwoord op uw vraag over de speelvoorzieningen, wordt verwezen naar het antwoord bij reactie 3.
Drempels plaatsen in de straat. Er wordt te hard gereden.	Voor wat betreft het antwoord op uw vraag over het te hard rijden, wordt verwezen naar het antwoord bij reactie 14.

Conclusie

De ingediende reactie zorgt niet voor een aanpassing van het ontwerp.

17. Bewoner/Bewoonster Leest 47

Fijn dat er een plan ligt om dit park in te richten! Ik vind het erg prettig dat er veel groen is toegevoegd aan het plan. Ook de wadi vind ik een mooie toevoeging aan onze wijk. Er zijn daarentegen 3 punten die ik graag nog toegevoegd zie worden aan dit park: 1. Verlichting.	Voor wat betreft het antwoord op uw vraag over de verlichting, wordt verwezen naar het antwoord bij reactie 14.
2. Een hondenuitlaatveld. Het liefst omheind door hekken, zodat honden daar los kunnen en met elkaar kunnen spelen.	Voor wat betreft het antwoord op uw vraag over het hondenuitlaatveld, wordt verwezen naar het antwoord bij reactie 7.
3. Een plek waar je buiten kunt sporten. Bijvoorbeeld fitness apparaten. Voor volwassenen. Dat missen we nog in deze gemeente!	Voor het antwoord op uw vraag over de speelvoorzieningen, wordt verwezen naar het antwoord gegeven op reactie 3.

Conclusie

De ingediende reactie zorgt niet voor een aanpassing van het ontwerp.

18. Bewoner/Bewoonster Nieuwenakker 13

Helaas zijn wij met de Nieuwenakker niet uitgenodigd. Voor plan de Els. Aangezien de wijk nogal veel kinderen heeft zou een speeltuin voor kinderen erg mooi hier in passen ook voor kinderen met beperkingen zou een ligschommel ook mooi zijn en eventueel een basketbalveldje. Dit is wat ik er nog aan zou willen passen met ons stem te laten horen	Voor wat betreft het antwoord op uw vraag over de inrichting van de speelvoorzieningen, wordt verwezen naar het antwoord bij reactie 3.
--	---

Conclusie

De ingediende reactie zorgt niet voor een aanpassing van het ontwerp.

19. Bewoner/Bewoonster Roulet 1

Fruit/ boomgaard/ pluktuin. Vanuit het bestuur van Wereld gemeente LOZ zijn wij bereid mee te denken. PuraVidaKids - activiteiten in het park. Laagdrempeligheid voor samenspel ouder/kind. Kinderyoga, weerbaarheidstraining. Kinderen van TV/ tablets houden. Rolstoelspeeltoestel voor gehandicapte (vogel)nestschommel of rolstoeldraaimolen (zie plein de Maas). Fonds het gehandicapte kind. Wij hebben een 6-jarige beperkt rolstoelafhankelijke zoon. Er zou mogelijk overleg kunnen zijn omtrent ideeën	In overleg met de gemeente worden fruitbomen niet wenselijk geacht. Met het realiseren van gazons met een bloemrijk grasmengsel wordt een 'pluktuin' gerealiseerd. Voor het antwoord op uw vraag over de speelvoorzieningen, wordt verwezen naar het antwoord gegeven op reactie 3.
--	---

Conclusie

De ingediende reactie zorgt niet voor een aanpassing van het ontwerp.

20. Bewoner/Bewoonster Roulet 2

Dank voor de uitnodiging voor de inloopavond. Het plan ziet er veelbelovend uit! Zoals besproken met Martijn van Dee hebben wij al jarenlang een strook van de grond in gebruik dat we huren van de gemeente. We willen dat graag - samen met Roulet 4 - aankopen. Het gaat om de strook aan de achterzijde van ons pand, met een sloot, tot aan het huidige hekwerk, en die nu opgenomen is het ontwerp van het aan te leggen park. Er is veel correspondentie in het verleden over geweest, onder andere met Ton van der Leun, Guido Meij, Bart Vorster en Alexander Hoefnagel. ik hoor graag hoe we met gemeente en/of Hoefnagel om de tafel kunnen om de wensen en mogelijkheden te bespreken.	Binnen de gemeente is het besluit genomen dat voorlopig geen snippergroen meer verkocht gaat worden. De in geding zijnde strook groen valt onder deze categorie. Hoewel dit verzoek weliswaar buiten de opdrachtscope ligt, kan dit verzoek vanwege geldend beleid niet worden gehonoreerd.
---	---

Conclusie

De ingediende reactie zorgt niet voor een aanpassing van het ontwerp.

21. Bewoner/Bewoonster Roulet 23

Zorg a.u.b. voor een aantal bankjes langs de wandelpaden, zodat ook de bewoners van seniorenappartement Molière plezier aan het park kunnen beleven. Zorg voor afvalcontainers bij elke 'rustplaats'. Afvalvoorziening wel met deksel, anders veroorzaken vogels volop rotzooi rond zo'n afvalcontainer. Het zou een goede zaak zijn als de jeu de boulesbaan bij het Molièreappartement in het park wordt opgenomen.	In het park worden diverse bankjes met bijbehorende afvalcontainers gerealiseerd. De jeu de boulesbaan blijft op de huidige plek liggen en zal niet opgenomen worden in het park.
--	--

Conclusie

De ingediende reactie zorgt niet voor een aanpassing van het ontwerp.

22. Bewoner/Bewoonster Roulet 31

Ik zou best in een klankbordgroep willen of iets dergelijks. Er zijn een aantal dingen die in mij opkomen voor de cirkels: * bewegen voor jong en oud * dementie vriendelijke tuin * moestuinbakken * van die prullenbakken waar je je afval in moet gooien. Dat stimuleert vuilnis op te ruimen. Eigenlijk zouden er een aantal voorbeelden uitgewerkt moeten worden. Dan kunnen mensen in de omgeving hun voorkeur aangeven. Wat vanuit de buurt komt gaat werken, anders misschien helemaal niet. Dat zou jammer zijn. Ik hoor graag wanneer ik iets kan betekenen.	Voor wat betreft het antwoord op uw vraag over de speelvoorzieningen, wordt verwezen naar het antwoord bij reactie 3.
---	--

Conclusie

De ingediende reactie zorgt niet voor een aanpassing van het ontwerp.

23. Bewoner/Bewoonster Roulet 5

In het plan van het park waren nog een aantal plekken aanwezig waar de vermelding stond nader te bepalen. Misschien is het een idee om één van de plekken in te richten als Jeu de Boules baan. Nou zult u zeggen daar ligt er toch 1, maar die is van het appartementencomplex en daar mogen geen andere op spelen dan alleen de bewoners van dat complex! In de Els en met name Els 1 wonen best wel ouderen dit zo'n baan op prijs stellen. Samen sporten en buiten zijn is gezond en zorgt voor sociale contacten in de buurt. Dus ik zou zeggen doen!	Voor wat betreft het antwoord op uw vraag over de speelvoorzieningen, wordt verwezen naar het antwoord bij reactie 3.
---	--

Conclusie

De ingediende reactie zorgt niet voor een aanpassing van het ontwerp.

24. Bewoner/Bewoonster Venakker 10

Grotere hondenuitlaatplek. Verlichting wandelpad. Geen speeltoestellen en bankjes. Veel bomen. Bescherming parkeerplaats Venakker (heg). Koplampen tegenhouden door hagen. Honden in park <u>niet</u> toestaan. Onderhoud park?	Voor het antwoord op uw vraag over de hondenuitlaatplek wordt verwezen naar het antwoord gegeven op reactie 7. Voor het antwoord op uw vraag over de verlichting wordt verwezen naar het antwoord gegeven op reactie 14. Voor het antwoord op uw vraag over het onderhoud, wordt verwezen naar het antwoord op reactie 12. Bij het opstellen van het ontwerp is niet alleen gekeken naar de wensen vanuit de buurt. Gezien de gewenste functie van het gebied, is het aanleggen van paden, bankjes en speelplekken een logische invulling. De parkeerplaats langs de Venakker zal met een haag worden omzoomd. Op basis van gemeentelijk beleid is het niet mogelijk honden in het park te verbieden.
---	--

Conclusie

De ingediende reactie zorgt voor een aanpassing van het ontwerp. De parkeerplaats aan de Venakker wordt met een haag omzoomd.

25. Bewoner/Bewoonster Venakker 12

Wat is er gedaan met de afspraken die er gemaakt zijn? Geen bankjes, geen speeltoestellen, geen wandelpaden. Groot hondenspeelveld om hondenpoep te voorkomen op de huidige plek. Groenstrook dicht i.v.m. bosrijk karakter nu bij de parkeerplaats en geen doorkijk naar de flat. Wij willen geen hangjeugd, hondenpoep, troep. Op gras kunnen wij ook heel leuk spelen. Mogen wij de gerooide hele boomstammen hebben om te stoken (namens de straat).	Voor het antwoord op uw vraag over bankjes, wandelpaden en speelvoorzieningen wordt verwezen naar het antwoord gegeven op reactie 25. Voor het antwoord op uw vraag over het hondenuitlaatveld wordt verwezen naar het antwoord gegeven op reactie 7. In het ontwerp van het park is verder juist gekozen voor een open opzet, dus geen grote dichte groenstroken. Het zicht op het appartementengebouw zal, doordat veel van de bestaande bomen in het gebied behouden blijven, beperkt zijn. De gerooide boomstammen worden niet ter beschikking gesteld aan (aangrenzende) bewoners.
--	---

Conclusie

De ingediende reactie zorgt niet voor een aanpassing van het ontwerp.

26. Bewoner/Bewoonster Venakker 14

Graag zou ik weten hoe de grond op milieu gesteld is. Vooral de oude sloot die loopt vanaf de Venakker parkeerterrein/kastanjeboom tot elektriciteit huis Hier is in het verleden door Peppingbouw overtollig bouw afval gedumpt o.a. verf blikken en dergelijks.	Voor de aankoop van de gronden door De Els II zijn diverse milieukundige bodemonderzoeken uitgevoerd. Daarbij is op enkele plaatsen (asbest)verontreiniging geconstateerd. Voordat de gronden juridisch aan De Els II zijn geleverd, hebben de noodzakelijke saneringen plaatsgevonden.
---	---

Conclusie

De ingediende reactie zorgt niet voor een aanpassing van het ontwerp.

27. Bewoner/Bewoonster Venakker 16

AUB de mensen van de Venakker niet vergeten informatie te sturen. Geen voetbalveld, geen speeltoestellen en geen bankjes (i.v.m. hangjongeren)	Voor het antwoord op uw vraag over bankjes, wandelpaden en speelvoorzieningen wordt verwezen naar het antwoord gegeven op reactie 25.
--	---

Conclusie

De ingediende reactie zorgt niet voor een aanpassing van het ontwerp.

28. Bewoner/Bewoonster Venakker 18

Het plan ziet er in de basis prima uit. Vanuit onze woning echter zien we door struiken van 3 meter (!) hoog helemaal niets van wat erachter ligt. Wij zouden graag deze 3 meter hoge groene muur bij onze voordeur willen zien verdwijnen. Ik zie nu die struiken niet in het nieuwe plan, dus ik ga ervan uit dat deze gaan verdwijnen. Verder vraag ik aandacht voor de inmiddels flink uit kluiten gewassen Eikenbomen die soms voor overlast zorgen vanwege de eikenprocessierups en de enorme hoeveelheid kraaien en duiven die nu in die bomen zitten. Wij hopen dat de werkzaamheden zo snel mogelijk van start zullen gaan.	De hoog opgaande onderbegroeiing zal in het kader van de realisatie van het park worden verwijderd. Uitgangspunt bij de ontwikkeling van het park is dat de gezonde bomen behouden blijven. Zoals in reactie 21 te lezen is worden 50 bomen gerooid. Het voorkomen van overlast vanwege eikenprocessierups, kraaien en duiven valt buiten de ontwikkeling van het park. Wel kan worden opgemerkt dat de eikenprocessierups binnen de gemeente wordt gemonitord en curatief bestreden wordt daar waar de plaagdruk overlast geeft.
--	---

Conclusie

De ingediende reactie zorgt niet voor een aanpassing van het ontwerp.

29. Bewoner/Bewoonster Venakker 2a

Langs de Leest een heg tegen koplampen van auto's die bij de Venakker (bij ons) binnen schijnt.	Door het verloop van de Leest en de aanwezige (te handhaven) bomen en nieuw aan te brengen beplanting wordt het risico van het inschijnen van koplampen vanaf de Leest als nihil beoordeeld. Om deze reden geen verdere afscherming noodzakelijk.
---	---

Conclusie

De ingediende reactie zorgt niet voor een aanpassing van het ontwerp.

30. Bewoner/Bewoonster Venakker 32

Behouden groenstrook/ bomen rondom 2d studio. Geen speeltoestellen voor nr 32. Voorkeur behoud van bomen i.v.m. privacy appartementencomplex Contrefort.	In de bestaande situatie m.b.t. de erfafscheiding rondom de 2d studio worden geen wijzigingen doorgevoerd. Er is verder voor gekozen (zoals te zien is op bijgevoegde nieuwe inrichtingstekening) om de locaties voor het spelen op een andere manier over het park te verdelen. In het gebied tussen het appartementencomplex en nr 32 wordt een minimaal aantal bomen gerooid. Mede gezien de afstand tot het appartementencomplex zal dit naar onze mening niet lijden tot vermindering van de privacy.
--	---

Conclusie

De ingediende reactie zorgt voor een aanpassing van het ontwerp. Er is gekozen voor een andere verdeling voor de speelvoorziening in het park. Hierdoor verdwijnt de speelvoorziening aan deze zijde van het park.

31. Bewoner/Bewoonster Venakker 34

Geen speeltoestellen voor onze deur. Betreft een vrije invullingsplaats.	Voor het antwoord op uw vraag wordt verwezen naar het antwoord gegeven op reactie 31.
--	---

Conclusie

De ingediende reactie zorgt voor een aanpassing van het ontwerp. Er is gekozen voor een andere verdeling voor de speelvoorziening in het park. Hierdoor verdwijnt de speelvoorziening aan deze zijde van het park.

32. *Bewoner/Bewoonster Venakker 4a*

Geen bankjes in het park, worden hangplekken = overlast. Wadi sneller gebruiken, niet pas als Europalaan vol is, want dan hebben wij al natte voeten. Geen speeltoestellen of doeltjes. Haag langs de weg (Leest) tegen het inschijnen van autolichten + veiligheid. Haagjes rond het parkeerterrein tegen ballen en spelende kinderen/ jeugd rond de auto's. Wat is gedaan met de afspraken van 2 jaar geleden bij de Venakker??	In relatie tot de functie van het park zullen er een aantal bankjes in het plan gerealiseerd worden. Voor meer informatie hierover wordt verwezen naar het antwoord op reactie 25. Problematiek wateroverlast is bekend bij de gemeente. Waar mogelijk zal er bij het definitieve inrichtingsplan rekening mee gehouden worden dat hemelwater vanaf de Venakker (sneller) het park instroomt. Definitieve inrichting speelvoorzieningen zal in een nog op te zetten participatietraject worden bepaald. Echter gezien de functie van het park zal er een trapveldje en speeltoestellen gerealiseerd moeten gaan worden. Afhankelijk van de invulling van de speelvoorzieningen zal nader een keuze gemaakt worden om al dan niet langs de Leest haagjes aan te planten. De parkeerkoffer langs de Venakker zal worden omzoomd door een haag. Voor het antwoord op uw vraag over het inschijnen van autolichten wordt verwezen naar het antwoord gegeven op reactie 30. Voor het antwoord op uw vraag over de eerder gemaakte afspraken wordt verwezen naar het antwoord gegeven op reactie 26.
---	---

Conclusie

De ingediende reactie zorgt voor een aanpassing van het ontwerp. De parkeerplaats aan de Venakker wordt met een haag omzoomd.

33. Bewoner/Bewoonster Venakker 6a

Wij vinden het allerbelangrijkste dat er op veiligheid langs een doorgaande weg, met geparkeerde auto's, wordt gedacht. Het plaatsen van laag struikgewas of heggetjes aan de Leest zou ons enorm geruststellen als daar kinderen gaan spelen. Een bal kan dan immers minder ver rollen en de snelheid van een kind wordt afgenomen. Lage heggen langs de Leest zodat de autolampen niet gelijk ons huis in schijnen. Voetpad onaantrekkelijk maken voor fietsers. Heg langs het parkeerterrein Venakker om voetballen tegen te houden. Heggen om de vlakte te doorbreken en niet zomaar overal gefietst kan worden.	Voor het antwoord op uw vraag over het plaatsen van laag struikgewas aan de leest wordt verwezen naar het antwoord gegeven op reactie 16. Voor het antwoord op uw vraag over het inschijnen van autolichten wordt verwezen naar het antwoord gegeven op reactie 30. Voor het antwoord op uw vraag over de heg langs het parkeerterrein aan de Venakker wordt verwezen naar het antwoord gegeven op reactie 33. Het tegengaan van het gebruik van de paden door fietsers is niet mogelijk. Wel wordt aan de rand van het park een doorgaande fietsroute gerealiseerd. Hierdoor is het voor fietsers minder uitnodigend om de wandelpaden als fietsverbinding te gebruiken.
--	--

Conclusie

De ingediende reactie zorgt voor een aanpassing van het ontwerp. De parkeerplaats aan de Venakker wordt met een haag omzoomd.

34. Bewoner/Bewoonster Venakker 8

Hoe wordt, voor zover mogelijk, voorkomen dat fietsers gebruik gaan maken van de paden. Graag een speelplaats met bankjes. Is er gedacht aan een omheinde hondenspeelveldje? Naast hondenverbod. Lage heg voor de lagere nummers van de Leest (veiligheid). Heg tussen speelveld en parkeerplaats.	Voor het antwoord op uw vraag over het tegengaan van het gebruik van het voetpad door fietsers, wordt verwezen naar het antwoord gegeven op de reactie 34. Voor het antwoord op uw vraag over het hondenspeelveld wordt verwezen naar het antwoord gegeven op reactie 7. Voor het antwoord op uw vraag over de heg aan de Leest, wordt verwezen naar het antwoord gegeven op reactie 25. Voor het antwoord op uw vraag over een heg tussen het speelveld en de parkeerplaats, wordt verwezen naar het antwoord gegeven op reactie 33.
--	--

Conclusie

De ingediende reactie zorgt voor een aanpassing van het ontwerp. De parkeerplaats aan de Venakker wordt met een haag omzoomd.

35. Bewoner/Bewoonster Zwikstang 7

Mede namens Jan Bernard Koolen en alle bewoners van de Zwikstang: 1) Onderhoud groenstrook Venakker integreren in dit plan 2) Bomenplan en boomsoorten expliciet, voordat uitvoering start, communiceren met de bewoners 3) Beplantingsplan expliciet, voordat uitvoering start, communiceren met bewoners 4) Communiceer aan alle bewoners vooraf, ben transparant, vóór uitvoering, de criteria waarlangs Hoefnagel en de gemeente besluiten nemen over het definitieve ontwerp 5) Na ontwerp volgt uitvoering en onderhoud. Leg nú vast, hoe op 1,5 en 10 jaar na uitvoering het onderhoud zal worden uitgevoerd (PDCA) en inventariseer de rol van de bewoners in het onderhoud. 6) Geef bewoners inspraak in het definitieve ontwerp van de vier cirkels.	Voor het antwoord op uw vraag over het onderhoud wordt verwezen naar het antwoord gegeven op reactie 12 Voor het antwoord op uw vraag over de invulling van de cirkels wordt verwezen naar het antwoord gegeven op reactie 3. Met betrekking tot de definitieve invulling van de beplanting kan worden gemeld dat u als bewoners niet betrokken wordt bij de definitieve keuze van de beplanting. De ontwikkelaar doet hiervoor een voorstel. Dit voorstel wordt door de gemeente beoordeeld.
---	---

Conclusie

De ingediende reactie zorgt niet voor een aanpassing van het ontwerp.

36. Bewoner/Bewoonster Zwikstang 8

Mooi plan. Vertrouwen in de uitwerking. Communiceer in brief alle bewoners de criteria waarop de gemeente + Hoefnagel besluiten neemt over de definitieve inhoud van het plan. Bepaal nu ook de invloed/ inspraak van bewoners op 1-5-10 jaar verder. Rol in de PDCA. Onderhoud Venakker integreren in dit plan De Els II. Bouwplan expliciet communiceren naar de bewoners. Beplantingsplan expliciet communiceren.	Voor het antwoord op uw vraag wordt verwezen naar het antwoord gegeven op reactie 36.
--	---

Conclusie

De ingediende reactie zorgt niet voor een aanpassing van het ontwerp.

37. Bewoner/Bewoonster Leerschaar 41

In een of twee van de nog vorm te geven cirkels zouden we graag speeltoestellen voor kinderen terug zien.	Voor het antwoord op uw vraag wordt verwezen naar het antwoord gegeven op reactie 3.
---	--

Conclusie

De ingediende reactie zorgt niet voor een aanpassing van het ontwerp.

38. Bewoner/Bewoonster Nieuwenakker 1

Klopt het dat er 11 dezelfde bomen komen, is dat niet wat saai. Er zouden beter wat meer inheemse soorten aangeplant kunnen worden, ook voor de biodiversiteit. Wat gebeurt er met de bestaande grote bomen die al op deze plek groeien? Hebben jullie daar kijk op!? Ook vind ik het aantal bankjes wat magertjes, er wonen veel senioren in de wijk. Verder een leuk plan waar ik graag aan wil meedenken. Ik heb nog eens nagedacht over het park bij Els 2. Hoe leuk zou het zijn om daar bomen de planten die erg oud kunnen worden. Bv de Tulpenboom: Liriodendron Tulipifera google maar eens. En een mooie alleenstaande rode Beuk? Er staan aan onze kant al Amerikaanse Amberbomen. Een hele rij. Je zou eigenlijk verschillende bladvormen moeten aanplanten	Langs de Leest worden inderdaad 11 dezelfde bomen (Zuilvormige rode esdoorn) aangeplant. De aanplant van deze bomen is vastgelegd in het inrichtingsplan van De Els II. Voor het antwoord op uw vraag over de bestaande bomen wordt verwezen naar het antwoord gegeven op reactie 21. Wij zijn verder van mening dat het aantal ingetekende bankjes (6 stuks), gezien de oppervlakte van het park ruim voldoende is
Betere aansluiting Venakker op de wadi Venakker is nu nog niet bij deze wadi. Wat is er gebeurd met de afspraken (toezeggingen) per email die de afgelopen 2 jaar zijn gemaakt met de bewoners van de Venakker. Geen speeltoestellen (hangjeugd geen controle). Geen bankjes (Hangplek). Langs de Leest heg tegen koplampen Venakker. Ruimtes in de vullen met de buurt, garantie dat dan geen invulling met bankjes en speeltoestellen wordt. Verleden was Venakker hondenvrij. Wat te doen aan ontlasting van met name honden bij wandelpaden en velden. Open zicht, geen hoekjes geen voetbalveld.	Voor het antwoord op uw vraag over de wadi wordt verwezen naar het antwoord gegeven op reactie 33. Voor het antwoord op uw vraag over de speeltoestellen, voetbalvelden, bankjes en een heg voor tegengaan van lichtinval van koplampen wordt verwezen naar de antwoord gegeven op reactie 25. Voor honden geldt het algemeen hondenbeleid, overal geldt een opruimplicht behalve op de hiervoor aan gewezen plekken zoals een hondentoilet. Conform het beleid plaatsen we alleen hondenverbodsborden bij speellocaties.

Conclusie

De ingediende reactie zorgt niet voor een aanpassing van het ontwerp.

39. Bewoner/Bewoonster Leerschaar 35

Graag zouden wij een speelpleintje voor kinderen in een van de cirkels willen in het groenplan van de Els II. Er zijn in de buurt erg weinig speelgelegenheden voor kinderen.	Voor het antwoord op uw vraag over de invulling van de speelvoorzieningen wordt verwezen naar het antwoord gegeven op reactie 3.
---	--

Conclusie

De ingediende reactie zorgt niet voor een aanpassing van het ontwerp.

40. Casade (woningcorporatie)

Wij (maar ook bewoners) zien graag een haag als afscheiding tussen Gemeentegrond en Casadegrond. Voor onze bewoners geeft een haag een veilig gevoel en bewoners en Casade willen geen hondenpoep en/of eventuele overlastsituaties. Er moet een hoogwerker langs het gebouw kunnen voor het wassen van de ramen en voor eventueel onderhoud aan het gebouw. Zoals het nu op tekening staat is dat onmogelijk. Graag aandacht hiervoor.	Voor het antwoord op uw vraag wordt verwezen naar het antwoord gegeven op reactie 1. Daarnaast moet worden opgemerkt dat door het verplaatsen van het voetpad naar de parkzijde er daardoor ook ruimte ontstaat voor het bewassen van de ramen en het onderhouden van het gebouw middels het gebruik van een hoogwerker. Bij het aanbrengen van de verlichting langs het fiets-/voetpad zal rekening worden gehouden met het appartementengebouw.
---	---

Conclusie

De ingediende reactie zorgt voor een aanpassing van het ontwerp. Het voetpad wordt ten zuiden van het fietspad gerealiseerd. Daarnaast wordt er een haag geplaatst tussen het nieuw aan te leggen park en het terrein van het appartementencomplex.