PERSOONLIJKE AFGIFTE AAN DE BALIE ALSMEDE TOEZENDING PER MAIL CONFORM AFSPRAAK MET MEVR. J. OOSTERHUIS (RAADSGRIFFIER) D.D. 17 SEPTEMBER 2024 **P.01**

AAN: GEMEENTE LOON OP ZAND,
T.A.V HET COLLEGE VAN BURGERMEESTER EN WETHOUDERS cc GEMEENTERAAD
ANTON PIECKPLEIN 1,
5171 CV KAATSHEUVEL.

LOON OP ZAND / TURNHOUT, 12 SEPTEMBER 2024.

BETREFT: **SCHRIFTELIJKE NSPRAAKREACTIE / ZIENSWIJZE OP VEEGPLAN BP LOON OP ZAND**
UW BRIEF DATUM 25 JUNI 2024
ZAAKNUMMER: ZK 19.01435

GEPUBLICEERD IN GEMEENTEBLAD NR. 537706 DATUM 20 DECEMBER 2023.

GEACHTE MEVROUW, MIJNHEER DER GEMEENTERAAD,

TENEINDE ZEKER TE ZIJN VAN DE ONTVANGST DOOR U VAN DEZE INSPRAAKREACTIE / ZIENSWIJZE, STUREN WIJ U DEZE TOE PER GEWONE POST, ALSMEDE PER E-MAIL (J.Oosterhuis@loonopzand.nl) EN info@loonopzand.nl EN griffie@loonopzand.nl

MET UW GRIFFIER: MEVR. J. OOSTERHUIS AFGESPROKEN DAT WIJ DEZE ZIENSWIJZE EVENEENS PER E-MAIL AAN UW RAAD DOEN TOEKOMEN: E=MAIL DOOR ONS GESTUURD AAN MEVR. J OOSTERHUIS, DIE ALSDAN ERVOOR ZAL ZORGEN DAT DEZE ZIENSWIJZE TIJDIG/ VOOR AANVANG VERGADERING DATJM 19 SEPTEMBER 2024 OM 19.30 UUR BIJ UW RAAD AFGEGEVEN WORDT.
EVENEENS MET MEVR. J. OOSTERHUIS AFGESPROKEN DAT IN GEVAL 'VERMEER' : IN DEZE, ER OPENBAAR GEPUBLICEERD KAN WORDEN : IMMERS : 'VERMEER' HEEFT NIETS TE VERBERGEN DAAR 'VERMEER' OM – VOOR GEMEENTE MOVERENDE REDEN(EN) DESTIJDS IN MILIEUCATEGORIE 1 IS GEPLAATST. (ZIE VERDER IN DEZE ZIENSWIJZE DE BEARGUMENTERING DAARTOE)

OPGEMERKT ZIJ DAT WIJ PER DATUM 6 JANUARI 2024, EVENEENS EEN INSPRAAKREACTIE HEBBEN INGEDIEND MET HET VERZZOEK DAARTOE GEHOORD TE WORDEN.
HELAAS HEBBEN WIJ HIEROP NIMMER IETS MOGEN VERNEMEN. DIT IS DE FACTO ZEER SPIJTIG: HET GEGEVEN DAT GEHEEL VOORBIJ GEGAAN WORDT AAN (ONZE) BELANGEN C.Q. BELANGEN ZIJDENS DERDEN.

EVENEENS STAAT DEZE 'HANDELSWIJZE' IN - ZEER – SCHRIL CONTRAST TOT HETGEEN GEMEENTE LOON OP ZAND PLEEGT TE PROPAGANDEREN 'NAAR BUITEN TOE': 'HET HOREN VAN DE INWONER / HET HEBBEN VAN EEN LUISTEREND OOR' .
VOORAL BIJ VERTREKKENDE PERSONEN (ONLANGS TWEE WETHOUDERS EN MEVR. VAN AART) BLIJKT HET 'GELIEFD' TE ZIJN, MET NADRUK DE MEDIA EROP TE ATTENDEREN, DE WIJZE WAAROP ZIJ EEN 'LUISTEREND OOR ZOUDEN HEBBEN GEHAD VOOR DE GEMEENSCHAP' .
DE FACTO : HEFTIG OM OP DEZE WIJZE EIGENLIJK ZAKEN OM DE TUIN TE LEIDEN TENEINDE EIGEN HANDEN IN ONSCHULD TE KUNNEN DOEN WASSEN,.
ENFIN: WELLICHT HEBBEN ONDERHAVIGE PERSONEN NOG NOOIT VAN HET SPROOKE 'JAPANSE KEIZER/KLEREN' GEHOORD, ONDANKS DAT 'ONZE EFTELING' OM DE HOEK GFESITUEERD IS.

ZIENSWIJZE / REACTIE :

ONDERGETEKENDEN BETREFFEN:

- J.P.C. VERMEER, WONENDE AAN KLEIN ENGELAND 28 TE (2300) TURNHOUT;
- FAMILIE SJEF VERMEER B.V. MET KVK-NUMMER: 57732795, GEVESTIGD AAN DE KLOKKENLAAN 9 TE 5175 NV LOON OP ZAND;
- SJEF VERMEER CHARTERING B.V. MET KVK-NUMMER 57095779, GEVESTIGD AAN DE KLOKKENLAAAN 9 TE 5175 NV LOON OP ZAND;

- TRANSPORTDIENSTEN DONGEN B.V., MET KVK-NUMMER: 67926533, GEVESTIGD AAN DE KLOKKENLAAN 9 TE 5175 NV LOON OP ZAND;
- VERMEER SERVICE DONGEN B.V., MET KVK-NUMMER: 67928218, GEVESTIGD AAN DE KLOKKENLAAN 9 TE 5175 NV LOON OP ZAND;
- SJEF VERMEER LOGISTIC B.V., MET KVK-NUMMER: 18129854, GEVESTIGD AAN DE KLOKKENLAAN 9 TE 5175 NV LOON OP ZAND;
- CHRIS VERMEER JR. TRUCKING B.V., MET KVK-NUMMER: 18081706, GEVESTIGD AAN DE KLOKKENLAAN 9 TE 5175 NV LOON OP ZAND;
- TRANSPORT C. VERMEER B.V., MET KVK-NUMMER: 87231417, GEVESTSIGD AAN DE KLOKKENLAAN 9 TE 5175 NV LOON OP ZAND.

WELKE ONDERGETEKENDEN BIJGAANDE INSPRAAKREACTIE/ ZIENSWIJZE INDIENEN.

WIJ DIENEN ONZE INSPRAAKREACTIE IN, OP NADER AAN TE VOEREN GRONDEN TE WETEN :

-> ALS DIRECT BELANGHEBBENDE(N);
-> PERSOONLIJKE BELANG(EN);
-> SUBJECTIEVE BELANGEN;
-> OBJECTIEF BEPAALBARE BELANGEN;
-> AFGELEIDE BELANGEN;
-> PARALLEL BELANGEN;
-> RECHTSTREEKSE BELANGEN.

EVENEENS VERZOEKEN WIJ U NOGMAALS, ONS TE MELDEN/ VERWITTIGEN DATUM EN TIJDSTIP WAAROP WIJ MONDELING ONZE OPMERKINGEN EN ZIENSWIJZE EVENEENS NADER KUNNEN DOEN TOELICHTEN.
U KUNT ONS BEREIKEN ZOWEL PER POST ALS PER E-MAIL: sjef_vermeer@hotmail.com c.c. jbuytenhek@gmail.com DAN WEL TELEFONISCH (TELEFOONNUMMERS ZIJN BEKEND)

AANLEIDING + ACHTERGROND:

BELANGHEBBENDEN WILLEN HUN (ZAKELIJKE) BELANGEN BESCHERMEN/BEHARTIGEN EN OM DIE REDEN DIENEN WIJ DEZE INSPRAAKREACTIE/ ZIENSWIJZE IN,

AANGAANDE HET BESTEMMINGSPLAN 'KOM LOON OP ZAND 2011' ZIJN INDIENERS DEZE DOOR / VANWEGE EEN FOUTIEVE INVENTARISATIE , IN MILIEUCATEGORIE 1 GEPLAATST.
INDIENS ZIJN ERVAN OVERTUIGD, DAT DEZE – GEHEEL FOUTIEVE – INDELING, DOOR GEMEENTE MET OPZET IS GESCHIEDT: MET OPZET TENEINDE HET VOOR GEMEENTE EN/OF PROJECTONTWIKKELAAR MAKKELIJKER TE MAKENM HUN PLANNEN TE VERWEZENLIJKEN EN 'VERMEER' AAN BANDEN TE LEGGEN CASU QUO TE BEPERKEN IN HAAR MOGELIJKHEDEN.
ZIE DAARTOE DE VELE, VELE . 'ZOGENAAMDE INTEGRALE BEDRIJFSCONTROLE'S' GEDURENDE AFGELOPEN JAREN TENEINDE ALLES IN HET WERK TE KUNNEN DOEN STELLEN, 'VERMEER' 'UIT TE ROKEN' !

HET WAS VOORAL OOK VOORMALIG BURGERMEESTER VAN AART, DIE DE 'AANJAGER' WAS DEZER CONTROLES, ECHTER NAAR IS GEBLEKEN, BLEEK HAAR EIGENBELANG – VEEL – GROTER DAN HAAR BELANG OM VERMEER UIT TE KUNNEN ROKEN DAN WEL HET BELANG VAN DE BURGER 'HARER GEMEENTE' , ALWAAR 'ELKE DAG VOOR HAAR EEN FEESTJE WAS' (VOLGENS HAAR ZEGGEN)
JAMMER DAT ZAKEN ANNO 2024 IN ONZE GEMEENTE NOG ALDUS SCHIJNEN TE MOETEN VERLOPEN.
ECHTER: DEZE 'GESCHIEDENIS' IS – ALTHANS VOOR 'VERMEER' - NOG GEEN 'HISTORIE' .

REDEN(EN) :
BELANGHEBBENDEN VREZEN DAT DE BEDRIJFSVOERING VAN HUN BEDRIJFSACTIVITEITEN, WAARONDER TRANSPORTBEDRIJVEN, ALS GEVOLG DER INSCHALING ZIJDENS UWER GEMEENTE IN ENER FOUTIEVE MILIEUCATEGORIE , OP EEN ONAANVAARDBARE WIJZE ZAL/ZULLEN WORDEN BELEMMERD.

DE REDEN DAT DE BEDRIJVEN VAN BELANGHEBBENDEN DIE AAN DE KLOKKEN-LAAN 9 TE LOON OP ZAND ZIJN GEVESTIGD NIET (MEER) IN MILIEUCATEGORIE 3.1 / 3.2 VALLEN, MAAR IN MILIEUCATREGORIE 1 , IS VOLGENS INDIENERS DEZES , OP ZEKER BEWUST EN OPZETTELIJK GESCHIEDT.

WIJ VERWIJZEN U NAAR DE RUIMTELIJKE ONDERBOUWING , BEHORENDE BIJ BESTEMMINGSPLAN HOLLANDIA-TERREIN : PAGINA 6 : ALDAAR STAAT VRIJ AGRESSIEF OMSCHREVEN DAT 'BEDRIJF VERMEER' IN DE WEG ZIT, EN ALDUS' WEGGESANEERD' ZOU MOETEN WORDEN.

NOTA BENE WAS ER DE MOGELIJKHEID BIJ ARCHITECTEN AAN DE MAAS, OM TOT JUNI 2023 JEZELF NOG IN TE SCHRIJVEN VOOR EEN WONING, WELKE WONING OPGELEVERD ZOU WORDEN OP HET TERREIN VAN VERMEER, GELEGEN AAN DE KLOKKENLAAN NO 9.

MEER ONBETROUWBAAR KAN EEN – PLAATSELIJKE – OVERHEID NIET ZIJN,.

TER UWER INFORMATIE : DE FAMILIE VERMEER IS AL VANAF 1985 EIGENAAR VAN HET PERCEEL AAN DE KLOKKENLAAN NR. 9 (TOEN NOG KLOKKENLAAN NR. 5 MAAR VANWEGE UW GEMEENT HEEFT TOENDERTIJD EEN HUISNUMMER WIJZIGING PLAATSGEVONDEN) EN VANAF 01 OKTOBER 1985 IS TER PLAATSE EEN/ HET TRANSPORTBEDRIJF /BEDRIJVEN , GEVESTIGD !!

HIERVOOR ZIJN OOK DE BENODIGE VERGUNNINGEN AANGEVRAAGD EN VERSTREKT. DE VOLGENDE STUKKEN WORDEN ALS BIJLAGE TOEGEVOEGD :

-> BIJLAGE 1 : AFSCHRIFT EIGENDOMSAKTE 1985 ;
-> BIJLAGE 2: BOUWVERGUNNING I : 1987 ;
-> BIJLAGE 3: HINDERWETVERGUNNING 1988 ;
-> BIJLAGE 4: BOUWVERGUNNING II : 1994 ;
-> BIJLAGE 5: MILIEUVERGUNNING 1998 ;
-> BIJLAGE 6: INFORMATIEBLAD PROJECT HOLLANDIA-TERREIN / PARKSTASETE 2006 ;
-> BIJLAGE 7: RUIMTELIJKE ONDERBOUWING BESTEMMINGSPLAN HOLLANDIA-TERREIN 2008 .

MEERDERE DAARTOE STREKKENDE EN ONDERSTEUNENDE DOCUMENTATIE ZAL NOG WORDEN INGESTUURD CASU QUO OVERLEGD.

GEBLEKEN IS ECHTER, OM WAT VOOR REDEN(EN) DAN OOK, DAT IN HET BESTEMMINGSPLAN KOM LOON OP ZAND 2011, HETGEEN ONHERROEPELIJK IS VASTGESTELD OP 15 DECEMBER 2011, OP HET PERCEEL VAN BELANGHEBBENDEN EEN BEDRIJFSBESTEMMING RUST, METE ALS FUNCTIEAANDUIDING "SPECIFIEKE VORM VAN BEDRIJF – TRANSPORTBEDRIJF" .
INGEVOLGE ARTIKEL 4.1 SUB C VAN DE PLANREGELS VALLEN DE BEDRIJVEN VAN BELANGHEBBENDEN VANWEGE DEZE SPECIFIEKE AANDUIDING IN MILIEUCATEGORIE 1.
DIT IS ZEER / ERG MERKWAARDIG EN ZEKER NIET CORRECT / NIETCONFORM DE WERKELIJKHEID !!

ZULKS DAAR UIT DE HANDREIKING BEDRIJVEN EN MILIEUZONERING VAN DE VNG UIT 2009 BLIJKT DAT ONZE BCEDRIJVEN IN MILIEUCATEGORIE 3.2.BEHOREN TE VALLEN (ONDER SBI-CODE 6024) !!
DIT WERD OOK ONDERKEND IN DE RUIMTELIJKE ONDERBOUWING BEHORENDE BIJ BESTEMMINGSPLAN HOLLANDIA-TERREIN : ZIE PAGINA 6 VAN BIJLAGE 7.
DAARIN IS HET VOLGENDE OPGENOMEN :

"IN DE OMGEVING VAN HET PROJECTGEBIED IS MOMENTEEL NOG ÉÉN BEDRIJF GELEGEN :
-KLOKKENLAAN 9: OPSLAG- EN TRANSPORTBEDRIJF VERMEER , GOEDERENWEGVERVOERBEDRIJF (SBI-CODE
6024), DIT BEDRIJF VALT IN MILIEUCATEGORIE 3, WAARVOOR EEN RICHTAFSTAND GELDT VAN 100 METER '.

OOK UIT UITGEVOERD AKOESTISCH ONDERZOEK, WAARONDER HET GELUIDSADVIESRAPPORT VAN PHYSICON DE DATJUM 4 MAART 2004, IS GEBLEKEN DAT DE GELUIDSNIVEAUX HOOG ZIJN EN CORRESPONDEREN MET DEZE MILIEUCATEGORIE 3.2 : ZIE PAG. 6 VAN BIJLAGE 7 EN PAG. 19 VAN BIJLAGE 6.

VOORTS BLIJKT DAT DEZE MERKWAARDIGE PLANREGEL OOK ENKEL EN ALLEEN VAN TOEPASSING IS OP HET PERCEEL AAN DE KLOKKENLAAN NR. 9 !

VOOR HET VAN LIER TERREIN (AAN DE OVERZIJDE VAN DE STRAAT C.Q. PERCEEL VERMEER) EN BERGSTRAAT 28-A , IS WEL EEN MILIEUCATEGORIE 3 BLIJVEN GELDEN !!

NOTA BENE IS BEDRIJF 'BERGSTRAAT 28A (LEDERFABRIEF VAN ESCH) INMIDDELS OPGEHOUDEN TE BESTAAN!
NOTS BENE IS OOK VAN LIER INMIDDELS OPGEHOUDEN TE BESTAAN !
NOTA BENE IS / ZIJN BEDRIJVEN 'VERMEER' NOG / VANAF 1985 NON STOP ACTIEF / KOELTRANSPORT.

NOTA BENE HEEFT UWER GEMEENTE IN HAAR BRIEF GERICHT AAN VERMEER, DATUM 01 MEI 2018 , NOG AANGEGEVEN DAT BEDRIJVEN VERMEER IN CATEGORIE 3.2 ZOUDEN VALLEN (JURIDISCH KADER).

IN DE RUIMTELIJKE ONDERBOUWING BEHORENDE BIJ DIT BESTEMMINGSPLAN IS DAARVOOR, OM VOOR ONS ONBEGRIJPELIJKE REDENEN, GEEN VERANTWOORDING VERSCHAFT !!

HET IS EVENWEL EVIDENT EN ZULKS BLIJKT GENOEGZAAM UIT DE BIJGEVOEGDE BIJLAGEN EN DE VNG-PUBLICATIE, DAT BIJ DE BEDRIJVEN VAN BELANGHEBBENDEN AAN DE KLOKKENLAAN NR. 9 TE LOON OP ZAND, GEEN MILIEUCATEGORIE 1 CORRESPONDEERT, MAAR DAT DEZE IN MILIEUCATEGORIE 3.2 BEHOREN TE VALLEN!

INGEVOLGE VASTE JURISPRUDENTIE VAN DE AFDELING DIENT VOOR DE BEREKENING VAN HET BEDRIJFSOPPERVLAK GEKEKEN TE WORDEN NAAR DE GEHELE OPPERVLAKTE VAN HET PERCEEL, INDIEN DIT DEZELFDE (BEDRIJFS)BESTEMMING HEEFT : *1 .

*1 : *ZIE ABRVS 10 FEBRUARI 2010 , ECLI:NL:RVS:2010: BL3330, R.O. 2.2.3.*

HET/ ONS PERCEEL AAN DE KLOKKENLAAN NR. 9 WAAROP EEN BEDRIJFSBESTEMMING RUST, VOLDOET AAN DEZE / DIE CRITERIA : BESTAAT UIT DE VOLGENDE KADASTRALE PERCELEN :

-> LOO00, SECTIE E, NR. 5608, GROOT 3.931 M2 ;
-> LOO00, SECTIE E, NR. 5609, GROOT 805 M2;
-> LOO00, SECTIE E, NR. 5610, GROOT 61 M2;
-> LOO00, SECTIE E, NR. 5611, GROOT 73 M2;
-> LOO00, SECTIE E, NR. 5612, GROOT 1.475 M2.

INGEVOLGE DE VNG PUBLICATIE: STAAT VAN BEDRIJFSACTIVITEITEN BEDRIJVENTERREINEN , UIT 2009 , BEHO0RT EEN GOEDERENWEGVERVOERBEDRDIJF MET EEN BEDRIJFSOPPERVLAK VAN MEER DAN 1.000 M2 ,
ONDER MILIEUCATEGORIE 3.2 TE VALLEN.
DUIDELIJK IS DAT ONS PERCEEL DAAR RUIMSCHOOTS AAN VOLDOET!

OM DE EEN OF ANDERE VOOR UW GEMEENTE 'MOVERENDE' REDEN(EN), IS ER TEN TIJDE VAN DE VASTSTELLING VAN HET VIGERENDE BESTEMMINGSPLAN KOM LOON OP ZAND, UITGEGAAN VAN EEN ONJUISTE VOORSTELLING VAN ZAKEN.

ER IS DESTIJDS EVIDENT GEEN SPRAKE GEWEEST VAN GOEDE RUIMTELIJKE ORDENING;
-> WAARDOOR ZIJN ONZE EIGENDOMSRECHTEN GESCHONDEN
-> ER IS (OPZETTELIJK) GEEN REKENING GEHOUDEN MET DE AAN ONS VERSTREKTE EN TEVENS ONHERROEPE-LIJKE VERGUNNINGEN TEN BEHOEVE VAN ONZE ALDAAR GEVESTIGDE (TRANSPORT)BEDRIJVEN.

DERHALVE UITERMATE VREEMD, DE REACTIE UWER GEMEENTE OP ZIENSWIJZE, ZOALS DOOR UW GEMEENTE IS VERWOORD IN DE 'NOTA ZIENSWIJZEN EN AMBTSHALVE AANPASSINGEN' , BEHORENDE BIJ UW BRIEF DE DATUM 25 JUYNI 2024,
HIERDOOR HEBBEN WIJ – STERK – DE INDRUK DAT ER – BEWUST EN OPZETTELIJK - ZIJDENS GEMEENTE GEEN ACHT IS GESLAAN OP ONZE EERDERE – 6 JANUARI 2024 - INGEDIENDE ZIENSWIJZE C.Q. REACTIE.

GEMEENTE HANTEERD ALS 'ARGUMENT' DAT BEDRIJVEN 'VERMEER' AL MINIMAAL 1 (EEN) JAAR NIET MEER ACTIEF WAS ALS WARE HET EEN BEDRIJF IN CATEGORIE 1 , IS EEN REGELRECHTE LEUGEN !

NOTE:

DATUM MAANDAG 16 SEPTEMBER 2024 HEEFT ER EEN ZITTING PLAATSGEVONDEN BIJ RAAD VAN STATE INZAKE 'VAN LIER TERREIN' LOON OP ZAND, TE WETEN VERMEER VS. JANSEN BOUWONTWIKKELING.
TIJDENS DEZE ZITTING HEEFT VERTEGENWOORDIGER VAN GMEENTE (DHR. HULTERMANS, WERKZAAM BIJ RUIMTE MEESTERS DEN BOSCH) NAMENS UW GEMEENTE MEDEGEDEELD AAN STAADSRAAD : 'OP TERREIN VERMEER VINDEN GEEN (TRANSPORT) ACTIVITEITEN PLAATS .

HIEROP HEEFT VERMEER, - OP ZEER DUIDELIJKE WIJZE - UJTGELEGD AAN DE STAATSRAAD HET FEIT DAT NOTA BENE NOG DE NACHT HIERVOOR , 2 HEREN ZEER DRUK DOENDE WAREN IN DE WERKPLAATS ALDAAR AANGAANDE HET PLEGEN VAN REPARATIE AAN VRACHTWAGEN : REPARATIE – ZEER ZWAAR LICHAMELIJK WERK - VAN 00.00 UUR TOT 06.30 UUR !!
EVENEENS AAN STAATSRAAD MEDEGEDEELD DAT GEMEENTE LOON OP ZAND, ALDAAR VERTEGENWOORDIGD DOOR DHR. HULTERMANS, ZICH GEHEEL DIENT TE ONTHOUDEN VAN DIENS VALSELIJKE GEBRUIK INZAKE HET TEN TOON SPREIDEN VAN MISSELIJKMAKENDE LEUGENS EN BEDROG.

HOUDING EN OPSTELLING DER GEMEENTE TOT OP HEDEN:

HIERMEDE ZIJN ZIJDENS UW GEMEENTE HET RECHTSZEKERHEIDSBEGINSEL EN DE ALGEMENE BEGINSELEN VAN BEHOORLIJK BESTUUR GESCHONDEN !

DE FACTO IS ZULKS EEN HOUDING EN OPSTELLING UWER GEMEENTE, EEN ZEER KWALIJKE GANG VAN ZAKEN.

VOORTS IS GEBLEKEN DAT UW GEMEENTE OP ALLERHANDE MANIEREN, TRACHT EN HEEFT GETRACHT, OM HET ONS ZO MOEILIJK MOGELIJK TE MAKEN EN WERDEN WIJ MET TAL VAN ONEVENREDIGE HANDHAVINGSPERIKELEN GECONFRONTEERD!
WIJ HEBBEN ERVAREN DAT U ALS GEMEENTE CONTINUE OP ZOEK BENT GEGAAN NAAR MOGELIJKE ZAKEN TENEINDE TE KUNNEN DOEN 'HANDHAVEN'. ***

****OP VELE PLAATSEN IN GEMEENTE LOON OP ZAND, NOTA BENE ENKEL AL IN LOON OP ZAND ZELF , ZIJN TAL VAN ZAKEN DIE IN STRIJD ZIJN MET HET VIGERENDE BESTEMMINGSPLAN. TE PAS EN TE ONPAS STAAN ER ZEECONTAINERS / DIERENVERBLIJVEN / OPLEGGERS / UNITS EN WAS DIES MEER ZIJ, WELKE ALLEN TER DEGE AAN TE MERKEN ZIJN ALS ZIJNDE BOUWWERKEN (ZONDER VERGUND TE ZIJN) ALWAAR UW GEMEENT N I E T HANDHAAFD.*
EVENEENS ZIJN ER OP TAL VAN PLAATSEN STRIJDIGHEDEN MET VIGERENDE BESTEMMINGSPLAN INZAKE HET GEBRUIK : ZO ZIJN ER VOORMALIG BOERENBEDRIJVEN, DIE HUN OPSTALLEN VERHUREN TEN BATE VAN – IN DEZE BIJVOORBEELD - EEN REPARATIEBEDRIJF TEN BATE VAN HEFTRUCKS OF / BEDRIJF DAT (PERSONEN)AUTO'S IN- EN VERKOOPT EN EEN KOERIER(TRANSPORT) BEDRIJF EN BEDRIJFSMATIG OPSLAG GENEREERT VOOR DERDEN .
OOK VIND BEWONING VAN BEDRIJFSWONING(EN) ONRECHTMATIG PLAATS .
BOVENVERMELDE ENKEL OM MAAR EEN PAAR VOORBEELDEN TE NOEMEN.
MEERDERE MALEN HEBBEN WIJ DEZE ZAKEN – ONDERSTEUND MET FOTO'S EN ADRESSEN - INGEDIEND BIJ UJW GEMEENTE, MET DAARBIJ HET/EEN VERZOEK OM OOK ALDAAR TOT HANDHAVING OVER TE GAAN, ECHTER N I M M E R HEBBEN WIJ ZIJDENS UW GEMEENTE IETS MOGEN VERNEMEN.
BIJ CONTROLE DEZE MET VIGERENDE BESTEMMINGSPLAN STRIJDIGE ZAKEN, BLIJKT / IS GEBLEKEN , DAT UW GEMEENTE ER OOK N I E T S AAN GEDAAN HEEFT.
DERHALVE ZIJN WIJ ONS GENOODZAAKT , DIT ZWARTBOEK, ALSNOG WEER BIJ UW GEMEENTE IN TE DIENEN.
HET IS OVERDUIDELIJK DAT UW GEMEENTE –ERNSTIG - HANDELT IN STRIJD MET EERDER GENOEMDE BEGINSELEN.

VOOR ONS IS HET DUIDELIJK, DAT UW GEMEENTE ONS OP ONZE RECHTMATIGE PLEK WENST WEG TE JAGEN, OM TER PLAATSE EN IN DIRECTE OMGEVING, WONINGBOUW MOGELIJK TE KUNNEN MAKEN.
DIT HEEFT EEN ENORME IMPACT OP ONS.

EVENEENS HEEFT HET FEIT DAT ONS PERCEEL GEHEEL TEN ONRECHTE IN MILIEUCATEGORIE 1 IS GEPLAATST, ONS ERNSTIG BELEMMERD IN ONZE RECHTSBESCHERMING TEN OPZICHTE VAN REEDS GEREALISEERDE WONINGBOJUWPROJECTEN.

EVENEENS IS OOK GEBLEKEN DAT EEN PAAR JAREN GELEDEN, ZONDER ONS DAARIN TE KENNEN, DOOR EEN PROJECTONTWIKKELAAR SAMEN MET UW GEMEENTE, REEDS EEN UITGEBREID PLAN IS GEMAAKT – WELKE OOK IN ALLE VORMEN EN MOGELIJKHEDEN IS GEPRESENTEERD – VOOR DE ONTWIKKELING VAN WONINGBOUW OP ONZE PERCELEN AAN DE KLOKKENLAAN!!

D**AAR ZIT EEN VOOROPGEZET PLAN ACHTER.**
WIJ BESCHOUWEN DIT SOORT PRAKTIJKEN DAN OOK ALS PESTERIJEN EN MISBRUIK VAN BEVOEGDHEDEN.

OOK IS DUIDELIJK DAT UW GEMEENTE DE GERECHTVAARDIGDE (EIGENDOMS)BELANGEN VAN ONS NIET SERIEUS NEEMT.
DIT IS ONS NIET IN DE KOUDE KLEREN GAAN ZITTEN.
HET VERTROUWEN IN EEN BETROUWBARE (LOKALE) OVERHEID IS ERNSTIG GESCHAADT.
DERGELIJKE PRAKTIJKEN HOREN NIET THUIS IN EEN DEMOCRATISCHE RECHTSTAAT!!

WIJ ZIEN ONS GENOODZAAKT OM ONS TEN ALLEN TIJDE TEGEN DIT SOORT PRAKTIJKEN TE VERWEREN.
UW GEMEENTE DIENT ZICH TE HOUDEN AAN HAAR VERPLICHTINGEN DIE VOORTVLOEIEN UIT DE WET EN AAN DE ONS ONS VERLEENDE VERGUNNINGEN.

WIJ VERWACHTEN DAN OOK DAT U DE EVIDENTE FOUT UIT HET HUIDIGE/ VIGERENDE BESTEMMINGSPLAN , MIDDELS DIT NIEUWE VEEGPLAN, DAN OOK ZO SPOEDIG MOGELIJK ZAL HERSTELLEN.

HET ONRECHT DAT ONS IN HET VERLEDEN DOOR TOEDOEN UWER GEMEENTE IS AANGEDAAN, KAN NIET MEER WORDEN TENIET GEDAAN.
DERHALVE DIENT U DE VERANTWOORDELIJKHEID TE NEMEN OM TOEKOMSTIG ONRECHT TE VOORKOMEN.
WIJ DIENEN U HIERAAN TE HOUDEN.

VERZOEK
WIJ (ONDERGETEKENDE(N)) VERZOEKEN U OM DE HIERVOOR WEERGEGEVEN EN ONDERBOUWDE OMISSIE UIT HET BESTEMMINGSPLAN 'KOM LOON OP ZAND UIT 2011' , TE HERSTELLEN IN HET THANS VOORLIGGENDE (ONTWERP)BESTEMMINGSPLAN VEEGPLAN LOON OP ZAND ALSMEDE
HET PERCEEL/ DE PERCELEN VAN ONS AAN DE KLOKKENLAAN NR 9 TE LOON OP ZAND, WEER TERUG TE BRENGEN NAAR DE MILIEUCATEGORIE 3.2 ALWAAR ONZE PERCELEN EN DE DAAROP GEVESTIGDE BEDRIJVEN THUISHOREN!

WIJ ZIEN UW REACTIE TEGEMOET, NOGMAALS DUS UW REACTIE IN DEZE, ZEKER NU HET ZIJDENS UW GEMEENTE 'TE DOEN GEBRUIKELIJK IS' OM – WANNEER HET 'VERMEER KLOKKENLAAN' BETREFT - GEHEEL NIET TE REAGEREN.

VERTROUWENDE U MET BOVENSTAANDE – ENIGSZINS - NAAR BEHOREN TE HEBBEN GEINFORMEERD, GROETEN WIJ U MET DE MEESTE HOOGACHTING,

HOOGACHTEND,

VERMEER EN GELIEERDE BEDRIJVEN c.c. J.P.C. VERMEER
GEMACHTIGDE: J. BUYTENHEK

BIJGEVOEGD: BIJLAGEN