

Raadsvoorstel

Portefeuillehouder : L.L.W.C. Laros
Zaakdossiernummer : zk25.00311
Documentnummer : 2025.15843



Onderwerp : Raadsvoorstel over woon-welzijn-zorgvisie
Beleidsprogramma : 3.3 Wonen

Aan de raad van de gemeente Loon op Zand,

Inleiding

Waarom een woon-welzijn-zorgvisie? Loon op Zand is een gemeente waar het prettig wonen is, het is een gemeente waar de kracht van de gemeenschap centraal staat. Onze dorpen staan bekend om een sterke gemeenschap en haar sterke sociale samenhang. Inwoners zijn actief als vrijwilliger en velen vervullen een rol als mantelzorger. Loon op Zand heeft veel te bieden door de sterke gemeenschap en de mooie natuurlijke ligging. We willen ervoor zorgen dat iedereen ook in de toekomst prettig kan blijven leven en wonen, zo zelfstandig mogelijk en passend bij hun situatie.

We staan voor een grote verandering op het gebied van wonen en zorg. Het aantal ouderen en inwoners met een zorgvraag groeit. Van hen wordt een toenemende mate van zelfstandigheid verwacht. Mede daarom zien we een verschuiving naar toenemende aandacht voor welzijn en preventie in plaats van (medische) zorg. We spreken om die reden niet over een woonzorgvisie, maar noemen het een woon-welzijn-zorgvisie.

De woon-welzijn-zorgvisie geeft uitvoering aan de Omgevingsvisie 2040 en het Beleidskader Sociaal Domein 2025-2030 van de gemeente Loon op Zand. De transformatie binnen het sociaal domein wordt visueel inzichtelijk gemaakt met de zogenoemde tredenstructuur van het Beleidskader Sociaal Domein, die bestaat uit vier treden. Binnen het sociaal domein verschuift het zwaartepunt van specialistische zorg (trede 4) naar het vrij toegankelijke aanbod binnen de sterke gemeenschap (treden 1 en 2) en het indicatievrije aanbod (trede 3). De woon-welzijn-zorgvisie is gepositioneerd op treden 1 en 2 en bouwt mee aan de sterke gemeenschap.

Beslispunten

Wij stellen u voor:

1. De woon-welzijn-zorgvisie, zoals opgenomen in bijlage 1 bij dit besluit, vast te stellen.

Beoogd effect

Met deze woon-welzijn-zorgvisie geven we als gemeente aan hoe we omgaan met de ontwikkelingen op het gebied van wonen en zorg. Hierbij streven we naar inwoners die klaar zijn voor de toekomst, een vitale leefomgeving en een passende woning voor iedereen. De woon-welzijn-zorgvisie is in nauwe

samenwerking met het sociale en fysieke domein opgesteld. Zorg en stenen worden hiermee aan elkaar verbonden.

Argumenten

1.1 Deze visie is een lokale uitwerking van de regionale woonzorgvisie Hart van Brabant.

De regionale woonzorgvisie Hart van Brabant (vastgesteld door uw Raad op 19 september 2024) is vooral breed toepasbaar op alle regiogemeenten. Bij deze woon-welzijn-zorgvisie hebben we ons meer toegespitst op lokale behoeften. Hiervoor is een uitgebreid participatie traject doorlopen zodat deze lokale invulling ook een breed draagvlak heeft onder de inwoners van de gemeente Loon op Zand.

1.2 Het is uitvoerend aan de Omgevingsvisie en het Beleidskader Sociaal Domein.

De woon-welzijn-zorgvisie koppelt de Omgevingsvisie 2040 en het beleidskader Sociaal Domein. We willen dat onze woongebieden op lange termijn geschikt zijn voor verschillende doelgroepen en dat mensen met een zorgvraag eenvoudig kunnen aanhaken in de wijk waarin ze wonen. We willen dat ouderen zo lang mogelijk zelfstandig kunnen wonen en waar nodig terug kunnen vallen op een goed sociaal netwerk. Daarom willen we voor de lange termijn sterke gemeenschappen en toegankelijke voorzieningen. Dit komt terug in onze visie op het sociaal domein. Het raakt alle leefgebieden van het Beleidskader Sociaal Domein en zet met name in op de versterking van trede 1 (algemeen collectief) en trede 2 (algemeen selectief). Maar ook in de fysieke leefomgeving liggen er opgaven om dit te bereiken. Zo zetten we in op laagdrempelige ontmoetingsplekken, accommodaties en mogelijkheden om netwerken op te bouwen.

1.3 Welzijn van de inwoner is het vertrekpunt

De wens van de inwoner is leidend in deze visie. We werken hiervoor samen met partners als Casade en zorginstellingen, maar ook inwoners die een eigen woning hebben zijn gesprekspartner. Vanuit preventie en Positieve Gezondheid zetten we in op het voorkomen of uitstellen van zorg en sluiten we aan bij de kracht van de eigen gemeenschap. Aandacht voor een goede mix van inwoners is hierbij belangrijk. We zorgen voor een woonomgeving die uitnodigt tot ontmoeten en bewegen. Er zijn woonvormen met en zonder zorg, er zijn doorstroombmogelijkheden en er zijn ook mogelijkheden om de bestaande woning aan te passen. Uitgangspunt is hierbij de wens van de inwoner.

Kanttekeningen

1.1 De woon-welzijn-zorgvisie is nog niet concreet

Deze visie is richtinggevend en kaderstellend. In het uitvoeringsprogramma, wat in 2026 wordt opgeleverd, wordt verder concreet uitvoering gegeven aan deze visie. Bij het uitwerken van dit uitvoeringsplan zullen de stakeholders, waaronder inwoners, voor de diverse onderwerpen op een laagdrempelige manier worden betrokken.

1.2 Sommige groepen krijgen geen aandacht in de woon-welzijn-zorgvisie

Sommige groepen krijgen geen aandacht in deze visie, omdat de woonvraag niet gekoppeld is aan een zorg- of ondersteuningsvraag. Denk hierbij bijvoorbeeld aan starters, statushouders, studenten en arbeidsmigranten.

Financieel

Deze visie krijgt verdere uitwerking in het op te stellen uitvoeringsprogramma. Er is in de slotwijziging 2025 € 30.000 is overgeheveld naar 2026 voor de verdere uitwerking van de woon-welzijn-zorgvisie doormiddel van een uitvoeringsprogramma.

Voortgang

Het uitvoeringsprogramma wordt na het vaststellen van de visie verder uitgewerkt. Dit zal in 2026 afgerond worden.

Communicatie

In overleg met de afdeling communicatie informeren we stakeholders over het vaststellen van de visie. De pers is geïnformeerd middels een persbericht.

Bijlagen

2025.16934 Woon-welzijn-zorgvisie

Het college van burgemeester en wethouders;
de secretaris,

de burgemeester,

drs. C.A. de Haas, MBA

mr. D.S.C. Jansen

Ontwerpbesluit

De raad van de gemeente Loon op Zand;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 9 december 2025, nummer. x

b e s l u i t :

1. De woon-welzijn-zorgvisie, zoals opgenomen in bijlage 1 bij dit besluit, vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Loon op Zand van Raadsbesluit d.d. (wordt ingevuld door Griffie).

De raad voornoemd,

voorzitter,

griffier,