

Adviesnota burgemeester en wethouders

Beleidsprogramma: 3.3 Wonen
Domein: Domein Fysiek
Zaakdossiernummer: ZK25.00365
Documentnummer: 2025.03300

Portefeuillehouder: L.L.W.C. Laros

Mede geadviseerd door: n.v.t.
Overlegd met portefeuillehouder: Ja
Overlegd met n.v.t.
Behandeldatum: 10-02-2026
Uiterste behandeldatum: 10-02-2026
Datum: 05-02-2026

Gemeenteraad		Data	Communicatie extern	
Beeldvormende avond			Persinformatie	
Ter kennisname			Bekendmaking	
Opiniërend			Persgesprek	
Besluitvormend			Inspraak	

Onderwerp:

Adviesnota over Besluiten tot benoeming voorzitter, lid en plaatsvervangend voorzitter en plaatsvervangend lid Commissie Omgevingskwaliteit (COK) Loon op Zand 2026

Voorstel

1. Met terugwerkende kracht vanaf 5 maart 2024 het Besluit tot benoeming voorzitter Commissie Omgevingskwaliteit (COK) Loon op Zand 2026 vast te stellen.
2. Met terugwerkende kracht vanaf 5 maart 2024 het Besluit tot benoeming lid en plaatsvervangend voorzitter Commissie Omgevingskwaliteit (COK) Loon op Zand 2026 vast te stellen.
3. Met terugwerkende kracht vanaf 5 maart 2024 het Besluit tot benoeming plaatsvervangend lid Commissie Omgevingskwaliteit (COK) Loon op Zand 2026 vast te stellen.

Toelichting

Het college van burgemeester en wethouders beslist op een voorstel tot benoeming van de leden van de Commissie Omgevingskwaliteit (COK). Het college besluit over te gaan tot benoeming van drie leden van de COK.

Inleiding

In het besluit van 8 februari 2024 heeft de gemeenteraad besloten tot het vaststellen van de Verordening Commissie Omgevingskwaliteit (hierna: de Verordening COK). De Verordening COK is op 5 maart 2024 in werking getreden. In ditzelfde raadsbesluit heeft de gemeenteraad de bevoegdheid tot benoeming van de leden van de Commissie Omgevingskwaliteit (hierna: COK) gemandateerd aan het college. Dit mandaat is ook opgenomen in artikel 5 van de Verordening COK.

Met de inwerkingtreding van de Omgevingswet is er een andere grondslag ontstaan voor welstands- en monumententoetsing en advisering over ruimtelijke plannen. Aangezien de COK formeel gezien een nieuwe commissie is in de zin van artikel 17.7 jo. 17.9 van de Omgevingswet, dienen de leden van de COK apart benoemd te worden.

Beoogd effect

De COK adviseert op onafhankelijke wijze over de omgevingskwaliteit. Door het benoemen van de leden van de COK waarborgen we een onafhankelijke en deskundige advisering door deze commissie.

Argumenten

1.1 Het is noodzakelijk om de leden van de COK bij apart besluit te benoemen.

Op grond van de Verordening COK worden de leden van de COK door de gemeenteraad benoemd. Het college is gemandateerd om dit namens de gemeenteraad te doen. Na inwerkingtreding van de Omgevingswet en de Verordening COK werden de leden van de COK niet meer bij apart besluit benoemd.

1.2 Benoeming met terugwerkende kracht

Het is daarom noodzakelijk om de leden alsnog met terugwerkende kracht te benoemen. De benoeming van de leden wordt met terugwerkende kracht vastgesteld per 5 maart 2024. Immers, met inwerkingtreding van de Omgevingswet dienen de leden van de gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit bij afzonderlijk besluit te worden benoemd. Deze benoeming is destijds niet expliciet geregeld. De benoeming wordt geregeld per 5 maart 2024, gezien dit synchroon loopt met de inwerkingtreding van de Verordening COK waarin de gemeentelijke adviescommissie is ingesteld.

1.3 De leden voldoen aan de wettelijke vereisten en zijn ter zake kundig.

De Verordening COK schrijft voor dat leden van de COK worden benoemd op persoonlijke titel op grond van de professionele deskundigheid die nodig is voor de advisering, alsmede op grond van maatschappelijke kennis en ervaring. De leden voldoen aan dit profiel.

Kanttekeningen

1.1 Benoeming voor de duur van 3 jaar en terugwerkende kracht

Op grond van artikel 5 lid 1 van de Verordening COK kunnen de leden en plaatsvervangers voor een termijn van ten hoogste 3 jaren worden benoemd door het college. Dat betekent dat de leden in dit geval over de periode van 5 maart 2024 tot 5 maart 2027 worden benoemd. Herbenoeming van dezelfde leden kan eenmaal voor ten hoogste 3 jaar plaatsvinden (artikel 5 lid 2 Verordening COK). Dit is niet van toepassing op plaatsvervangers. Dit houdt in dat er vóór 5 maart 2027 nieuwe Benoemingsbesluiten dienen te worden genomen.

1.2 Terugwerkende kracht en periode 1 januari 2024 tot 5 maart 2024

Indien de benoeming vanaf een later moment dan 5 maart 2024 zou plaatsvinden, zou onduidelijkheid kunnen bestaan over de formele status van de commissie en de rechtsgrondslag van de in de tussenliggende periode uitgebrachte adviezen. Door de benoeming met terugwerkende kracht per 5 maart 2024 vast te stellen, wordt deze omissie hersteld.

Echter, er wordt niet volledig geborgd dat de commissie vanaf de inwerkingtreding van de Omgevingswet (1 januari 2024) rechtsgeldig heeft gefunctioneerd. Echter, ondanks dat de commissie in de periode tussen 1 januari 2024 tot 5 maart 2024 niet officieel is benoemd, is er wel geadviseerd door deskundigen op het gebied van welstand en monumenten. Bovendien zijn de dossiers waarin is geadviseerd afgerond.

Ondernemingsraad:

Adviesnota hoeft niet aan de ondernemingsraad te worden aangeboden.

Personeel en organisatie consequenties:

Nee

I&A

Nee

Communicatie

De Besluit benoeming voorzitter, lid en plaatsvervangend voorzitter en plaatsvervangend lid Commissie Omgevingskwaliteit (COK) Loon op Zand 2026 dienen te worden bekendgemaakt op overheid.nl. De inwerkingtreding vindt plaats de dag na bekendmaking (met terugwerkende kracht vanaf 5 maart 2024).

Bestuurlijk-juridische aspecten

De benoeming van de leden geschiedt middels collegebesluit, conform artikel 17.7 van de Omgevingswet en artikel 5 van de Verordening COK.

Financiën

De leden van de Commissie Omgevingskwaliteit worden betaald uit het bestaande budget voor de welstandstoezicht/-commissie. Dit budget is structureel opgenomen in de begroting.

Bijlagen

- 2025.03772 – Achtergrond voorgedragen leden Commissie Omgevingskwaliteit (COK).
- 2026.00877 – Besluit tot benoeming voorzitter Commissie Omgevingskwaliteit (COK) Loon op Zand 2026.
- 2026.01020 – Besluit tot benoeming lid en plaatsvervangend voorzitter Commissie Omgevingskwaliteit (COK) Loon op Zand 2026.
- 2026.01021 – Besluit tot benoeming plaatsvervangend lid Commissie Omgevingskwaliteit (COK) Loon op Zand 2026.