



Besluitenlijst Collegevergadering

Corsa registratienummer: 2025.16175

Datum	11-11-2025 – week 46
Tijd	9:30 - 13:00
Locatie	Collegekamer Het Klavier
Voorzitter	D.S.C. Jansen
Toelichting	Aanwezig: D.S.C. Jansen, burgemeester M.F.H. Budel, wethouder L.L.W.C. Laros, wethouder S.A.C. Mandemakers, wethouder A.J.L. Meulenstein, wethouder C.A. de Haas, gemeentesecretaris J.L.C. van Dartel, directiesecretaris

- 1 Vaststellen agenda collegevergadering**
Besluit:
De voorliggende agenda wordt vastgesteld.
- 2.1 Besluitenlijst collegevergadering d.d. 4 november 2025 week 45**
Besluit:
De besluitenlijst collegevergadering d.d. 4 november 2025 week 45 wordt vastgesteld.
- 2.2 Keek op de week**
- 3 Collegestukken**
- 3.1 Adviesnota over ontwerp TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22b Hoofdstraat-Schotsestraat Kaatsheuvel (2025.08038)**
Het ontwerp wijziging (tijdelijk) omgevingsplan 'TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22b Hoofdstraat-Schotsestraat Kaatsheuvel', met behulp van 'Tijdelijke alternatieve maatregel' (TAM-IMRO), maakt de realisatie van 118 woningen en 5 kleinschalige bedrijven/kantoren mogelijk. Het college van B&W besluit in te stemmen met het verslag adviesrecht voor het ontwerp wijziging (tijdelijk) omgevingsplan 'TAM-



omgevingsplan Hoofdstuk 22b Hoofdstraat-Schotsestraat Kaatsheuvel' en besluit het ontwerpplan ter inzage te leggen.

Besluit:

1. het verslag adviesrecht (oud wettelijke vooroverleg) vast te stellen en in te stemmen met het overslaan van het verlenen van inspraak;
2. in te stemmen met het ontwerp wijziging (tijdelijk) omgevingsplan 'TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22b Hoofdstraat-Schotsestraat Kaatsheuvel' met bijbehorende bijlagen;
3. het ontwerp wijziging (tijdelijk) omgevingsplan 'TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22b Hoofdstraat-Schotsestraat Kaatsheuvel' ter inzage leggen gedurende 6 weken;
4. de gemeenteraad te informeren met bijgevoegde raadsinformatiebrief.

**Het college besluit conform het voorstel.
Gemeenteraad informeren.**

3.2

Adviesnota over Slotwijziging 2025 (2025.15103)

Het college van B&W besluit om de Slotwijziging 2025 vast te stellen en aan te bieden aan de raad. In de Slotwijziging vragen wij de raad in te stemmen met de bijstellingen die dienen om zoveel mogelijk aan te sluiten bij de verwachte omvang van baten en lasten van de jaarstukken 2025.

Besluit:

Wij stellen u voor:

De Slotwijziging 2025 vast te stellen (12e begrotingswijziging 2025 en 1e begrotingswijziging voor begroting 2026-2029).

**Het college besluit conform het voorstel.
Gemeenteraad beslist.**

4

Vaststellen RIB's (Raadsinformatiebrieven)

4.1

Raadsinformatiebrief Regioplan 'Samen begrijpen we elkaar steeds beter' 2026-2028 (2025.14699)

Met deze brief informeren wij u over het nieuwe Regioplan Verbeteren Basisvaardigheden 2026 - 2028. Het regioplan, getiteld 'Samen begrijpen we elkaar steeds beter', beschrijft een vernieuwde aanpak die zich richt op het ondersteunen van inwoners in de regio Hart van



Brabant. Het doel is om hen te helpen die moeite hebben met belangrijke basisvaardigheden, zoals lezen, schrijven, rekenen en digitale vaardigheden.

Besluit:

Het college onderschrijft de noodzaak van een gezamenlijke regionale aanpak.

Het college besluit conform het voorstel met dien verstande dat de portefeuillehouder is gemandateerd voor het doorvoeren van tekstuele wijzigingen.

4.2

Raadsinformatiebrief over Visitatierapport Casade (2025.15630)

Eens in de vier jaar vindt er bij Casade, de woningbouwcorporatie een visitatie plaats. Met de gemeente Loon op Zand is als belanghebbende ook gesproken.

Dit rapport concludeert dat Casade een effectieve, betrouwbare maar ook zakelijk voorzichtige houding heeft. Dat laatste leidt er toe dat soms waardevolle kansen niet ten volle benut worden (bv de flewoningen) en dat de we als gemeente de druk op Casade moeten houden zodat er wel voldoende sociale huurwoningen worden gerealiseerd.

Besluit:

De raadsinformatiebrief over het visitatie rapport Casade vast te stellen en door te sturen naar de raad.

Het college besluit conform het voorstel met dien verstande dat de portefeuillehouder is gemandateerd voor het doorvoeren van tekstuele wijzigingen.

4.3

Raadsinformatiebrief afdoening toezeggingen auditcomité (2025.14518)

Met deze brief worden een aantal openstaande toezeggingen bij het auditcomité afgedaan:

- 4% salariskosten in plaats van daadwerkelijke CAO;
- cijfers begroting 2025 toevoegen aan begroting 2026 (nummer 570);
- uitwerking aanbevelingen accountant (nummer 491).



Besluit:

In te stemmen met bijgevoegde raadsinformatiebrief en deze te verzenden aan de raad.

Het college besluit conform het voorstel.

- | | |
|-----------|--|
| 5 | Beantwoording vragen raadsfractie(s) |
|
 | |
| 6 | Portefeuillestukken |
|
 | |
| 7 | Ontwikkelingen rondom GR 'en |
|
 | |
| 8 | Uitnodigingen Bestuur |
|
 | |
| 9 | Bespreking vertrouwelijke agendapunten / collegevoorstellen |
|
 | |
| 10 | Perscontacten |