



Collegevergadering

Dossiernummer	4825
Extern Zaak ID	ZK25.01536
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	4 november 2025
Agendapunt	3.3
Titel	Adviesnota over het sluiten van een grondexploitatieovereenkomst met Stichting Casade en Hoefnagel Projectontwikkeling B.V ten behoeve van het project Bloemwaard (2025.15582)
Organisatieonderdeel	Domein Fysiek
Eigenaar	Jong, J. de
Portefeuillehouder	L.L.W.C Laros

Bijlagen
[2025.15582] Adviesnota over het sluiten van een grondexploitatieovereenkomst met Stichting Casade en Hoefnagel Projectontwikkeling B.V.
[2025.15641] Grondexploitatieovereenkomst Bloemwaard (concept 16-10-2025 geschoond)
[2025.15658] Machtiging ondertekening grondexploitatieovereenkomst voor het project Bloemwaard

Geagendeerd	Vergaderdatum
Collegevergadering	4 november 2025

Goedkeuringen			
Dartel , J.L.C. van	Akkoord	Akkoord.	30-10-2025 13:52
Greef, P. de	Akkoord		30-10-2025 16:06
Laros, L.L.W.C	Akkoord		30-10-2025 18:54
Haas, C.A. de	Akkoord	Vraag: ik zie bijlage 1 en 2, genoemd om de grondexploitatieovereenkomst niet. Horen deze geen onderdeel te zijn van de besluitvorming?	30-10-2025 20:01

Toelichting

Op 29 november 2022 heeft uw college op hoofdlijnen ingestemd met het principeverzoek tot herontwikkeling van het gebied aan de Anjer-, Aster- en Sweenstraat.

Als gevolg hiervan is op 17 januari 2024 de overeenkomst initiatieffase getekend met initiatiefnemer.



Inmiddels is met initiatiefnemer overeenstemming bereikt over de inhoud van de overeenkomst en zijn we zover dat de grondexploitatieovereenkomst gesloten kan worden.

Voorgesteld besluit

1. de grondexploitatieovereenkomst voor het project Bloemwaard vast te stellen;
2. wethouder L.L.W.C. Laros te machtigen om namens de gemeente de grondexploitatieovereenkomst te ondertekenen.

Besluit

1. de grondexploitatieovereenkomst voor het project Bloemwaard vast te stellen;
2. wethouder L.L.W.C. Laros te machtigen om namens de gemeente de grondexploitatieovereenkomst te ondertekenen.

Het college besluit conform het voorstel.